

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                     |          |          |                |                                                                             |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------|------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | イッセイショウジ                                                                                                            |          |          |                | HP                                                                          |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 一誠商事株式会社                                                                                                            |          |          |                | <a href="https://www.issei-syoji.co.jp/">https://www.issei-syoji.co.jp/</a> |      |
| 業種                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 不動産                                                                                                                 |          |          |                |                                                                             |      |
| 本社住所<br>設立                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 〒                                                                                                                   | 305-0032 | 本社<br>場所 | 茨城県つくば市竹園2-2-4 |                                                                             |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 1979年2月                                                                                                             |          |          |                |                                                                             |      |
| 資本金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1 億円                                                                                                                |          |          | 売上高            | 約107億円                                                                      |      |
| 従業員数                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 344人                                                                                                                |          |          | 従業員平均年齢        | 平均年齢38.3歳                                                                   |      |
| 事業内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 不動産の売買、仲介<br>賃貸借及び管理、損害保険代理業<br>不動産コンサルティング、マンション管理業<br>不動産投資顧問業                                                    |          |          |                |                                                                             |      |
| 職種・<br>仕事内容                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 【不動産賃貸営業】お客様を笑顔でお迎えし、それぞれのニーズに合った賃貸物件をご紹介します。<br>契約手続きから入居までのフォローも担当させていただきます。                                      |          |          |                |                                                                             |      |
| 就業場所                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 茨城県つくば市・土浦市・つくばみらい市・守谷市・牛久市・阿見町・水戸市・東京（千代田区）                                                                        |          |          |                |                                                                             |      |
| 就業時間                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 午前8時30分～午後6時（休憩：1時間30分）                                                                                             |          |          |                |                                                                             |      |
| 休日・休暇・<br>年間休日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 休日：週休2日制 一年変形勤務（令和6年度年間休日計画 111日）<br>GW、夏季休暇、年末年始休暇、有給休暇、リフレッシュ休暇、慶弔休暇、産休育休、介護休暇、特別休暇                               |          |          |                |                                                                             |      |
| 賃金                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 月給：短大卒/230,000円以上、四大卒/235,000円以上                                                                                    |          |          |                |                                                                             |      |
| 諸手当                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 住宅手当（持家）、住宅ローン手当、家賃手当、家族手当、通勤手当、資格手当 等                                                                              |          |          |                |                                                                             |      |
| 待遇・<br>福利厚生                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 慶弔金、退職金制度（満3年以上勤務した社員対象・中小企業退職金共済）、車検補助（勤続1年以上の社員に対し車検実額費用の2/3を補助／上限2万5,000円、人間ドッグ（40歳未満：7,500円補助、40歳以上：1万5,000円補助） |          |          |                |                                                                             |      |
| 加入保険                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 社会保険完備（労災、健康保険、厚生年金、雇用保険）キララ共済                                                                                      |          |          |                |                                                                             |      |
| インターン<br>シップ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 実施中のインターンシップの有無                                                                                                     |          | 有        | インターンシップのタイプ   |                                                                             | タイプ1 |
| ※インターンシップの詳細内容はブースにて説明をさせていただきます。                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                     |          |          |                |                                                                             |      |
| 参加求職者へのPRメッセージ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                     |          |          |                |                                                                             |      |
| どんな会社でも入社してみなければ雰囲気や実際の仕事の内容は分からず、不安な気持ちを抱く学生さんも多い事かと思います。特に不動産業と言う業種ではコンビニやレストランのように日常生活で普段触れる機会も少なく、どんな世界なのか想像しづらいため、なおさらかと思います。当社では希望者には報酬型のインターシップ（内定者研修）を受講して頂いております。入社前に実際の店舗で先輩たちと一緒に働くことにより、どんな雰囲気なのか、どんな仕事を具体的にやっていくのかを肌で感じることが出来ます。入社前に業務の基礎を学ぶことができるため、スムーズに社会人生活をスタートすることができるでしょう。また、内定中には複数回の内定者集合研修を実施しており、同期生との交流を深める場を設けております。是非、同期生同士で深い絆を築いて下さい。業務では自家用車をよく使用するため、ガソリン代、任意保険料、車検代などの補助を手厚くしており福利厚生も充実しています。今後も働きやすい会社を目指すべく努力していきます。皆様のご応募お待ちしております！ |                                                                                                                     |          |          |                |                                                                             |      |
| 当社で活躍する人物タイプ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                     |          |          |                |                                                                             |      |
| 2 職場型                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                     |          | 3 仕事型    |                |                                                                             |      |
| 不動産という大きな買い物になるので、お客様やオーナー様のニーズを理解し、信頼関係を築く能力がとても大切です。同僚とも円滑なコミュニケーションを取ることができると仕事が楽しくなってくると思います。「〇〇さんのおかげで良い部屋が見つかった！」などお褒めの言葉をいただくと達成感がさらにUPします！                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                     |          |          |                |                                                                             |      |
| 早期離職リスクの高い人物タイプ                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                     |          |          |                |                                                                             |      |
| 6 生活型                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                     |          |          |                |                                                                             |      |
| 土日祝日も営業をしているので、カレンダー通りに休みたい人には向いていないです。<br>毎週水曜日（2月～4月第1週を除く）の定休日など平日休みが多くなるが、商業施設や観光地等はいつも空いているので出掛けやすいです。また季節休暇とは別に最大連続8日間のリフレッシュ休暇も取得できるので、海外など長期旅行にも行くことができます。                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                     |          |          |                |                                                                             |      |